

VA Avdelningen

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Taxa för vatten och avlopp 2026 - Genomförandebeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att godkänna förslag till taxa för vatten och avlopp för år 2026 i enlighet med bilaga
- att överlämna ärendet till Stockholm Vatten och Avfall AB för beslut och vidare hantering
- att överlämna förslaget till kommunfullmäktige i Huddinge för beslut
- att taxa för år 2026 börjar gälla den 1 januari 2026

Christian Rockberger
Verkställande direktör

Sigrid de Geyter
Avdelningschef VA

Bilaga: VA-taxa 2026 – Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

SAMMANFATTNING

Stockholm Vatten AB möter fortsatta höga operationella krav rörande miljö, kvalitet, hållbarhet och säkerhet samt ser därmed stora behov av fortsatta investeringar samt konkurrerar om resurser i en komplex stadsmiljö. Detta medför behov av fortsatta höjningar av VA-taxorna i Stockholm och Huddinge de kommande åren.

Under perioden 2026-2028 indikeras en inbromsning av driftskostnadsökningarna medan kapitalkostnaderna fortsätter växa kraftigt. Det senare drivet av kraftigt ökande anläggningstillgångar och den relaterade skuldsättningen som krävs för att finansiera dessa anläggningar i kombination med en räntenivå som bedöms plana ut på dagens nivå.

Stockholm Vatten AB har därför inlett en anpassning av organisation och arbetssätt för att möta konsekvenserna av ovanstående och stärka förmågan att förvalta och leverera VA utifrån det uppdrag som bolaget har. Detta innebär bland annat ökat fokus på ekonomisk effektivisering samt styrning/förvaltning av bolagets omfattande anläggningstillgångar.

Trots fortsatt befolkningsökning så ser Stockholm Vatten AB ingen volymtillväxt på levererat dricksvatten under 2026-2028, ett resultat av att förbrukningen per användare minskar i motsvarande grad. Detta är bra ur ett resursutnyttjandeperspektiv och dämpar trycket på rena kapacitetsinvesteringar men innebär också att identifierade kostnadsökningar måste täckas med motsvarande taxehöjningar.

Avgiftshöjningarna i förslaget till Genomförandebeslut är i princip oförändrade jämfört med de höjningar som föreslogs och hanterades i Inriktningsbeslutet i juni. Sedan Inriktningsbeslutet togs har dock vissa ekonomiska förändringar inför 2026 identifierats (till exempel högre ränteantagande jämfört med tidigare) men inte i den grad att de bedöms förändra den föreslagna höjningen av taxenivåerna inför 2026 (som alltså ligger kvar).

Brukningssavgifterna 2026 föreslås därför höjas med i genomsnitt drygt 50 kronor per månad för en konsument med normalförbrukning av vatten och avlopp. Detta motsvarar en genomsnittlig höjning med +12 % (det vill säga en liknande höjning som inför 2025). Höjningen är återigen koncentrerad på den rörliga volymberoende förbrukningssavgiften varför en högre vattenförbrukning jämfört med genomsnittet leder till högre höjning och en lägre förbrukning leder till lägre höjning än snittet ovan.

Applicerat på de av branschen standardiserade typhusen så blir höjningen;

Typhus A (villa/småhus);	+54 kr per månad	(+9 %)
Typhus B (flerfamiljfastighet med 15 lgh);	+53 kr per lgh och månad	(+15 %)

Anläggningsavgifterna 2026 föreslås höjas med i genomsnitt +33 %, även detta en liknande höjning som 2025. Återigen koncentreras höjningen på bostadsenhetsavgiften (före detta lägenhetsavgiften) vilket innebär att höjningen i procent räknat blir högre för flerfamiljshus med många lägenheter respektive lokaler med stora ytor men lägre för enskilda villor/radhus. Höjningen krävs för att möta fortsatta kostnadsökningar som följer allt mer komplexa VA-lösningar för stadsutveckling (omvandling, förtätning och exploatering).

Givet kostnadsutveckling i linje med den reviderade Flerårsplanen 2026-2028 så förväntas taxehöjningen 2026 åstadkomma ett positivt resultat efter skatt på cirka 42 miljoner kronor.

VA-taxan 2026 börjar gälla från den 1 januari 2026. Detta innebär följande grova tidplan:

18 sep	Styrelsebeslut Genomförandeärende
nov-dec	KF i Stockholm respektive Huddinge tar formellt beslut om VA-taxa 2026

Uppdrag, riktlinjer och bakgrund

Stockholm Vatten AB är VA-huvudman i Stockholms och Huddinges kommuner och ansvarar för att säkerställa dricksvattenleverans och avloppshantering inom verksamhetsområdet via den allmänna VA-anläggningen. Verksamheten styrs och regleras framförallt av lagen om allmänna vattentjänster (LAV, 2006:412). Detta innebär skyldighet att möta krav på kvalitet, kapacitet, tillgänglighet och resurseffektivitet med hållbara och framtidssäkra VA-lösningar. Finansieringen sker via taxa (avgiftsfinansiering) i enlighet med självkostnadsprincipen, vilket innebär att VA-verksamheten inte får gå med överskott eller underskott över tid. Tillfälliga över- eller underskott bör balanseras inom tre år och taxeutvecklingen över tid skall hållas så jämn som möjligt.

Delar av de anläggningar som brukas för att fullgöra uppdraget i eget verksamhetsområde används också för att erbjuda ett antal närliggande kommuner med vatten- och avloppstjänster. Denna verksamhet isoleras dock ekonomiskt från uppdraget som huvudman och finansieras separat via tecknade avtal och priser.

För att fullgöra ovanstående uppdrag så krävs stora och omfattande anläggningar i en tätbefolkad och ofta redan ianspråktagen miljö, kontinuerliga investeringar för att underhålla, uppgradera och utveckla anläggningarna samt en kompetent organisation för att säkerställa kontinuerlig drift med minimala störningar dygnet runt och under årets alla dagar.

VA-taxan innehåller två avgiftsslag; bruks- och anläggningsavgifter. Bruksavgifterna är periodiska avgifter som skall täcka VA-verksamhetens årliga drifts- och kapitalkostnader för verksamheten i eget verksamhetsområde. Bruksavgifterna debiteras samtliga anslutna fastigheter och utgår från fastigheternas utformning och användande. Bruksavgifterna utgör den absoluta majoriteten av Stockholm Vatten AB:s årliga intäkter och är därmed den avgift vars höjning får störst påverkan på bolagets intäkter.

Anläggningsavgifterna är engångsavgifter som skall täcka de genomsnittliga utgifterna för att ansluta nya fastigheter till den allmänna VA-anläggningen inom verksamhetsområdet. Trots flera stora procentuella höjningar de senaste åren så täcker avgifterna inte fullt ut motsvarande utgifter, vilket innebär att underskottet täcks av bruksavgifter och/eller överskott från andra tjänster utanför huvudmannaskapet. Utgiftsökningarna beror på kraftiga strukturella kostnadsökningar drivna av utmanande markförhållanden, redan ianspråktaga ytor, höjda priser på komponenter/markentreprenader och allt mer komplexa VA-lösningar för att möta kraven på kvalitet, kapacitet parallellt med klimatanpassningar.

Stockholm Vatten AB:s Flerårsplan 2026-2028 är den finansiella bas som utgör grund för VA-taxans utveckling över tid. I denna plan redovisas och kvantifieras de ekonomiska antaganden och förutsättningar som leder fram till investeringar, anläggningstillgångar, skulder, intäkter, kostnader och resultat t.o.m. 2028 och den speglar därför de ekonomiska konsekvenserna av bolagets mål och strategier.

Ekonomisk analys

Under de kommande tio åren (fram till 2035) så kommer det krävas fortsatt stora investeringar inom VA, både för att underhålla och utveckla existerande anläggningar samt för att hantera tillkommande krav på kvalitet, kapacitet och hållbarhet.

Investeringsarnas storlek i kombination med anläggningarnas långa ekonomiska livslängd kommer att leda till stadigt ökande kapitalbindning. Eftersom investeringarna dessutom lånefinansieras ökar det också bolagets skulder i motsvarande takt. Bolagets kapitalkostnader kommer därför att stiga snabbt (kapitalkostnaderna 2028 bedöms bli minst dubbelt så höga som 2024). Sammantaget får det stora effekter på framtida VA-taxor.

Detta medför höga krav på argumentationen kring samhällsvärdet av ett väl fungerande allmänt VA-system samt en alltmer kostnadseffektiv tillgångsförvaltning. Utvecklingen bär också med sig en ökad känslighet för förändringar av kritiska parametrar som ligger utanför bolagets påverkan (till exempel räntenivå).

Baserat på utvecklingen i Stockholm Vatten AB:s Flerårsplan så behöver de taxebaserade VA-intäkterna öka med cirka 12 % årligen under perioden 2026-2028. Specifikt för året 2026 resulterar det i ett finansiellt överskott på cirka 42 miljoner kronor. Överskottet är nödvändigt för att täcka de identifierade drifts- och kapitalkostnaderna samt för att generera ett litet finansiellt överskott och inleda balansering av tidigare års underskott (en balansering som stipuleras i lagen om allmänna vattentjänster).

Den föreslagna taxehöjningen medger ett ekonomiskt handlingsutrymme för att möta redan beslutade och planerade investeringar rörande kvalitet, kapacitet och leveranssäkerhet utifrån existerande uppdrag och organisation. Taxehöjningen medger dock inte några större ambitionshöjningar rörande t ex förebyggande underhåll och/eller andra åtgärder utöver vad som redan planeras för i bolagets flerårsplan. Taxenivån medger inte heller några större marginaler för icke-planerade kostnader (dvs oförutsedda risker).

Nedanstående tabell (1) visar resultaträkningar för perioden 2024-2028. Notera att både intäkter och kostnader för 2026 kan komma att justeras i samband med att bolagets specifika budget 2026 fastställs under fjärde kvartalet 2025.

Tabell 1. Komprimerade resultaträkningar för perioden 2024-2028 (2024 = utfall, 2025 = budget, 2026-2028 = Flerårsplan 2026-2028).

Taxehöjning Brukningsavgifter VA	25%	12%	12%	12%	12%
Flerårsplan 2026-2028	2024	2025	2026	2027	2028
(mnkr)	Utfall	Budget	Plan	Plan	Plan
Taxebaserade intäkter	2 350	2 654	2 972	3 319	3 707
Övriga intäkter	742	708	817	870	921
Summa intäkter (inkl aktiverat arbete)	3 231	3 534	3 970	4 379	4 819
Driftkostnader	-2 186	-2 216	-2 308	-2 358	-2 405
Driftresultat	1 045	1 318	1 662	2 022	2 414
Koncerninterna intäkter och kostnader	112	103	117	125	130
Avskrivningar	-593	-692	-851	-873	-1 191
Finansnetto	-552	-658	-786	-912	-1 145
Kapitalkostnader	-1 145	-1 350	-1 638	-1 785	-2 336
Totala Kostnader	-3 331	-3 566	-3 946	-4 142	-4 741
Resultat efter kapitalkostnader	13	70	142	362	207
Skatt	-127	-62	-100	-169	-39
Resultat efter Kapitalkostnader och Skatt	-114	8	42	193	168

Förslag på VA taxa 2026

Föreslagna höjningar, både för bruks- och anläggningsavgifter, är i enlighet med Inriktningsbeslut VA Taxa 2026 som hanterades och beslutades av bolagets styrelse den 12:e juni 2025. Givet detta återupprepas inte den analys som ingick i underlaget i inriktningsbeslutet i detta förslag till genomförandebeslut.

Samtliga VA-avgifters föreslagna nivåer för 2026 återfinns i bilaga 1 till Genomförandebeslutet (Taxedokumentet VA Taxa 2026).

Brukningsavgifter 2026

Givet den kostnadsutveckling som beskrivits föreslås en höjning av bruksavgifterna 2026 med i genomsnitt 12 %. Höjningen föreslås återigen vara differentierad på så sätt att den volyberoende och rörliga så kallade förbrukningsavgiften (som utgår per m³ förbrukat dricksvatten och avser både tjänsten leverans av dricksvatten och rening av avloppsvatten) höjs med 25 % och övriga delavgifter förblir oförändrade (genomsnittlig höjning blir därmed cirka 12 %).

Den faktiska höjningen för enskilda konsumenter/verksamheter kommer därmed bero på deras faktiska vattenförbrukning (det vill säga kunder som förbrukar mer vatten än genomsnittet kommer att se en högre höjning än snittet, respektive tvärtom). Även fastighetstyp, fastighetsyta och omfattning av använda tjänster (vatten, avlopp, dagvatten) kommer att påverka hur höjningen slår på enskilda konsumenternas/verksamheternas totala årsavgifter.

För typhus A (villa/radhus) innebär förslaget en höjning med cirka 54 kronor per månad (årsavgiften stiger från cirka 7 620 kronor till cirka 8 270 kronor) och för en genomsnittlig lägenhet i Typhus B (flerfamiljshus) innebär det en höjning med cirka 53 kronor per månad (årsavgiften per lägenhet i fastigheten stiger från cirka 4 120 kr till cirka 4 740 kr och motsvarande månadsavgift ökar från cirka 340kr/mån till cirka 395 kr/mån).

Tabell 2. Årlig kostnad för Typhus A (villa/småhus) och Typhus B (flerfamiljshus med 15 lägenheter) med applicerade bruksavgifter enligt framlagt förslag till Genomförandebeslut VA Taxa 2026. Avgifterna redovisade inklusive moms.

Taxa 2026 - Brukningsavgifter

Brukningsavgifter	inkl moms (med momssats 25%)	Taxa 2025	=> höjning 2025	Taxa 2026	=> höjning 2026
Stockholm Vatten AB					
Stockholm & Huddinge					
Typhus A - Villa (1 bostadsenhet)					
Total Årskostnad		7 616 kr	7%	8 269 kr	9%
=> månadskostnad		635 kr	42 kr	689 kr	54 kr
Typhus B - Flerfamiljshus (15 lägenheter/bostadsenheter)					
Total Årskostnad (per fastighet)		61 757 kr	14%	71 079 kr	15%
Total Årskostnad (per lägenhet/bostadsenhet, 15 st)		4 117 kr	14%	4 739 kr	15%
=> månadskostnad (per lägenhet/bostadsenhet, 15 st)		342 kr	42 kr	395 kr	53 kr
... specifikt den rörliga förbrukningsavgiften (V, S) per levererad m ³					
		17,39 kr	25%	21,75 kr	25%

Syftet bakom den differentierade höjningen på bruksningsavgifterna (all höjning på den rörliga förbruksningsavgiften) är att tillgodose ägardirektiv från 2024 om att ge ökat incitament till att hushålla med vatten (det vill säga hålla nere förbrukningen) och därmed (steg-för-steg) addera en styrande effekt på användarnas förbrukning.

Det är dock inte utrett i vilken mån en styrande effekt vid föreliggande nivåer får något genomslag. Samtidigt innebär omfördelningen en finansiell risk för bolaget eftersom en allt högre andel av intäkterna blir volymberoende (rörliga) medan huvuddelen av bolagets kostnader är volymbberoende (fasta). Bolaget blir därmed mer känsligt för förändringar av dricksvattenvolymer. För att balansera/optimera anläggningarnas långsiktiga kapacitet i relation till framtida efterfrågan blir det allt mer kritiskt med analyser av användarnas förbrukningsmönster, anläggningarnas kapacitetsutnyttjande och så kallade odebiterade volymer, både på kort och lång sikt.

Avgifter såsom Särskilda Abonnemang, Serviceåtaganden, Dagvatten Allmän Platsmark och Industriavloppstaxa, höjs med den genomsnittliga av bruksningsavgiftshöjningen +12 %.

Anläggningsavgifter 2026

Nuvarande anläggningsavgifter täcker inte de motsvarande generella utgifter som bolaget har för att projektera, bygga och ansluta fastigheter till VA-anläggningen i flertalet exploaterings-, omvandlings- och förtätningsområden. Den genomsnittliga täckningsgraden före år 2021 låg mellan 40-60 % men de senaste årens kostnadsutveckling, utmanande markförutsättningar och projektkomplexitet har lett till att täckningsgraden på projekt som läggs fram för beslut idag är klart lägre. Ett av bolagets ägardirektiv är även att revidera avgifterna för anslutning till VA-nätet i syfte att öka bolagets täckningsgrad för just anläggningsavgifterna.

Bolaget fortsätter också arbetet med att stärka projektstyrningen och vidareutveckla metodstödet för kalkylering och riskhantering för att investeringsbeslut ska kunna fattas på väl underbyggt underlag där utfallet har god följsamhet mot budget och plan.

För anläggningsavgifterna föreslås därför en genomsnittlig höjning 2026 om cirka 33 % (liknande höjning som 2025). Förslaget bygger på differentierade höjningar på ingående delavgifter med mellan 10 och 45 %. När dessa appliceras på en genomsnittlig villa (typhus A) blir det en viktad höjning med 15 % och för en genomsnittlig lägenhet i ett flerfamiljshus (typhus B) blir det en viktad höjning med 35 %. Bolaget har en hög andel stora flerfamiljsfastigheter i kundbeståndet och denna profil kvarstår även för de nya områden som ansluts framöver.

För att ansluta ett Typhus A (villa/radhus) stiger anläggningsavgiften med drygt 51 500 kronor (avgiften stiger från cirka 344 800 kronor till cirka 396 300 kronor). Anläggningsavgiften för att ansluta ett Typhus B (flerfamiljsfastighet med 15 lägenheter) stiger med cirka 357 000 kronor (från 1 022 000 kronor till cirka 1 379 000 kronor). Detta motsvarar en höjning för varje ingående lägenhet med cirka 23 800 kronor (från cirka 68 200 kronor per lägenhet till cirka 91 300 kronor per lägenhet).

Tabell 3. Årlig kostnad för att ansluta ett Typhus A (enfamiljshus) och ett Typhus B (flerfamiljshus med 15 lägenheter) med applicerade anläggningsavgifter enligt förslag till Genomförandebeslut 2026. Avgifterna redovisade inklusive moms.

Taxa 2026 - Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifter Stockholm Vatten AB Stockholm & Huddinge	inkl moms med momssat 25%	Förslag			
		Taxa 2025 kr	=> höjning 2025	Taxa 2026 kr	=> höjning %
Servisavgift (kr)	\$5.13	96 123 kr	13%	105 735 kr	10%
Förbindelsepunktsavgift (kr)	\$5.13	110 542 kr	13%	121 596 kr	10%
Bostadsenhetsavgift - fd lägenhetsavgift (kr)	\$5.13	48 407 kr	45%	70 190 kr	45%
Tomtyteavgift (kr/m2)	\$5.13	112,15 kr	13%	123,50 kr	10%

Avgifterna applicerade på Typhus					
Anläggningsavgift för Typhus A (Villa, 1/800)	1 800	344 792 kr	17%	396 321 kr	15%
Anläggningsavgift för Typhus B (FF, 15/800)	15 800	1 022 490 kr	34%	1 378 981 kr	35%
=> kostnad per lägenhet (bostadsenhet) Typhus B		68 166 kr		91 932 kr	

Övrigt

På detaljnivå föreslås det i genomförandebeslutet vissa mindre korrigeringar på enskilda avgifter i samband med implementering av VA Taxa 2026. Detta berör till exempel nyttoavgifter för gruppanslutna villor/småhus respektive flerfamiljsfastigheter / verksamheter (avgifterna omfördelas mellan de ingående förbruknings- och prisklasserna), grundavgifter för obebyggda fastigheter (avgiften sänks) samt avrundning av avgifter till hela krontal (eller hela ören för avgifter under 100 kronor). Dessa mindre justeringar påverkar dock inte den totala genomsnittliga höjningens storlek och/eller bolagets förväntade resultat.

För mer detaljerad beskrivning av Stockholm Vatten AB:s ekonomiska utveckling och plan för perioden 2026-2028 hänvisas till Stockholm Vatten AB:s Flerårsplan 2026-2028.

För mer detaljer kring bakomliggande taxepåverkande faktorer och konsekvenser rörande VA-taxan, olika faktorer påverkan på VA-taxan (taxekänslighet) respektive jämförelser med andra kommuners VA taxor; hänvisas till Inriktningsbeslut VA Taxa 2026.

VA-TAXA 2026

Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

Förslag (daterad 20e aug)

Bilaga till Förslag till Genomförandebeslut 2026.

Tillsammans för världens
mest hållbara stad



STOCKHOLM
VATTEN
OCH AVFALL

© Stockholm Vatten och Avfall 2026

Kontaktuppgifter:

Stockholm Vatten och Avfall, 106 36 Stockholm

Telefon: 08-522 120 00 E-post: kund@svoa.se

Webb: www.svoa.se

I denna taxa hänvisas till "vattentjänstlagen" och då avses lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Antagen av Stockholm kommunfullmäktige 2025-XX-XX (tbd) respektive Huddinge kommunfullmäktige 2025-XX-XX (tbd) att gälla fr.o.m 2026-01-01.

Huvudman för den allmänna vatten och avloppsanläggningen är Stockholm Vatten AB (fortsatt kallad Stockholm Vatten och Avfall).

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Mervärdesskatt

Samtliga avgifter redovisas både med och utan moms. Det formellt gällande avgifterna är de som är redovisade exklusive moms (exakta avgifter).

Redovisade avgifter inklusive moms är avrundade till maximalt 2 decimaler (hela ören) och nivåerna kan därmed kan skilja från de exakta avgifter som implementeras i bolagets faktureringsystem.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka kostnader för Stockholm Vatten och Avfalls allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt §2 och §4 i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i §27 i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter). Samt i förekommande fall industriavloppsavgift, avgift för särskilda VA-abonnemang och avgifter för särskilda serviceåtaganden.

§ 3 Fastighetstyper

Fastigheterna indelas i bebyggd fastighet och obebyggd fastighet.

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Bostadsenhet är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad räknas varje påbörjat 150-tal m² lokalarea (LOA) enligt svensk standard som en bostadsenhet. Bostadsenhet hade tidigare benämningen lägenhetsenhet.

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Avgiftsskyldighet föreligger

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmänna platser såsom gator, vägar, torg och parker	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i §27 i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

4.6 Ytterligare avgiftsskyldighet enligt 5.6 eller 5.7 föreligger, det sker om eller tillbyggnad på fastigheten eller tomtytan utökas.

4.7 Fastighetsägaren har anmälningsplikt att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

Anläggningsavgifter

§ 5 Anläggningsavgift för bebyggd fastighet

5.1 För bebyggd fastighet skall anläggningsavgift erläggas.

Avgift utgår per fastighet med:

	Ex. moms	Ink. Moms
a. en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	84 588 kr	105 735 kr
b. en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	97 277 kr	121 596 kr
c. en avgift per m ² tomtyta	98,80 kr/m²	123,50 kr/m ²
d. en avgift per bostadsenhet	56 152 kr	70 190 kr
e. *en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	32 150 kr	40 180 kr
f. ** en avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	12 900 kr	16 120 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt §7 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

** Avgift enligt 5.1 f) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) I de fall avgift enligt 5.1 f) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 7 eftersom servisledning inte lagts.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Tomtyteavgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 7.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Ökas fastighetens tomtyta skall avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3

5.6 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall avgift erläggas enligt 5.1 e).

5.8 Extra servisledning: Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter tas anläggningsavgiften ut som den verkliga kostnaden för utlägg och arbete enligt självkostnadsprincipen.

5.9 Om servisledningar på grund av fastighetsägarens önskemål läggs i skilda rörgravar och/eller på särskilt djup ökas anläggningsavgiften enligt 5.1 a) ovan med 50 % för det ena fallet och 50 % för det andra fallet.

§ 6 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

6.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Bebyggd fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %
Avgift per FP*	5.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %
Grundavgift för Df, om FP* för Df inte upprättats	5.1)	100 %
Avgift för bortledning av Df, om bortledning av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)	100 %

* FP= förbindelsepunkt

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f). jfr 5.3 andra stycket.

6.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall resterande avgifter erläggas enligt följande:

	Bostadsfastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*) Bebyggs fastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 7 Reducerad avgift

7.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning
 en ledning 70 % av avgift enligt 5.1 a)
 två ledningar 85 %
 tre ledningar 100 %

Avgifter i övrigt

Ändamål (%)		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP*	5.1 b)	30	50	20	–
Tomtyteavgift	5.1 c)	30	50	–	20
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30	50	10	10
Grundavgift Df utan FP*	5.1 e)	–	–	100	-
Avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)			100	

* FP= förbindelsepunkt

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e) och 5.1 f)
 Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Nya ändamål

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelagt, skall erläggas avgifter enligt 7.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

§ 8 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift. Reserverad paragraf.

§ 9 Särskilt avtal

9.1 Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §5 – §8 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

9.2 Upprättande av sprinklerservis sker till självkostnadspris.

9.3 Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sätaxa.

§ 10 Betalning av avgift

10.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i faktura.

10.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta erläggas enligt §6 räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

§ 11 Särskilda ersättningar

11.1 Extra anordningar

Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen funnit erforderligt, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

11.2 Ny servisledning

Om en fastighetsägare begär att en ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det belopp motsvarande avgift för servisledning enligt § 5.1 a), dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling.

§ 12 Indexreglering

Avgifter enligt §5 – §11 är i flera fall baserade på ett medelvärde på serie 311 och 322 i entreprenadindex (indextal 106,5, basmånad juli 2014). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Brukningsavgifter

§ 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

Brukningsavgift skall erläggas av fastighetsägare samt av den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls. Brukningsavgift tas ut för följande kategorier:

1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)
2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)
3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter
4. Obebyggda fastigheter
5. Allmän platsmark

För kategori 1–3 utgår brukningsavgiften per fastighet med:

- a. En rörlig avgift per m³ levererat dricksvatten
- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- c. En fast nyttoavgift per år baserad på måtarinstallation/årsförbrukning
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 4 utgår brukningsavgiften per fastighet med:

- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 5 utgår brukningsavgiften per område med:

- e. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från allmän platsmark

1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
1a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	17,40 kr	21,75 kr
1b. Fast grundavgift per år och abonnemang	1 615 kr	2 019 kr
1c. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år	1 778 kr	2 223 kr
1d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	612 kr	765 kr

2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
2a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	17,40 kr	21,75 kr
2b. Fast grundavgift per år och abonnemang	5 679 kr	7 099 kr
2c. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år	Se figur 1	
2d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	612 kr	765 kr

Tabell över årliga Nyttoavgifter för Gruppanslutna Villor och Småhus										
Prisklass		Max volym per år (m3)	Avgift per kombination av Prisklass (max volym) och Mätarinstallation (avgift i grå ruta = exkl. moms, avgift i vit ruta = inkl. moms)							
9	300 000							1 710 000 kr	2 137 500 kr	
8	160 000						960 200 kr	1 200 250 kr		
7	80 000					504 100 kr				
6	40 000				264 100 kr	330 125 kr				
5	22 000			145 300 kr	181 625 kr					
4	11 000		72 620 kr	90 775 kr						
3	6 000	39 610 kr		49 513 kr						
2	2 000	13 200 kr								
1	600	3 960 kr								
		16 500 kr								
		4 950 kr								
Mätarinstallation		Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm	
Mätarklass		A	B	C	D	E	F	G	H	

Figur 1. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år, 2c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån måtarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje måtarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för måtarinstallationen, skall måtarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av huvudmannen. Det är huvudmannen som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra måtarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
3a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	17,40 kr	21,75 kr
3b. Fast grundavgift per år och abonnemang	5 679 kr	7 099 kr
3c. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/ årsförbrukning och år	Se figur 2	
3d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m ² fastighetsarea och år	3,98 kr	4,98 kr

Tabell över årliga Nyttoavgifter för Flerbostadshus, Industrier och Andra Fastigheter									
Prisklass		Max volym per år (m3)	Avgift per kombination av Prisklass (max volym) och Mätarinstallation (avgift i grå ruta = exkl. moms, avgift i vit ruta = inkl. moms)						
9	300 000							1 710 000 kr 2 137 500 kr	
8	160 000						960 200 kr 1 200 250 kr		
7	80 000					504 100 kr 630 125 kr			
6	40 000				264 100 kr 330 125 kr				
5	22 000			145 300 kr 181 625 kr					
4	11 000		72 620 kr 90 775 kr						
3	6 000	39 610 kr 49 513 kr							
2	2 000	13 200 kr 16 500 kr							
1	600	3 960 kr 4 950 kr							
Mätarinstallation		Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm
Mätarklass		A	B	C	D	E	F	G	H

Figur 2. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år, 3c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån mätarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje mätarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för mätarinstallationen, skall mätarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av Stockholm Vatten och Avfall. Det är Stockholm Vatten och Avfall som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra mätarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

4. Obebyggda fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
4a. Fast årlig grundavgift per år och abonnemang för fastighet som enligt plan ska bebyggas med villa eller småhus	1 615 kr	2 019 kr
4b. Fast årlig grundavgift för fastighet som enligt plan skall bebyggas med annan bebyggelse än villa eller småhus	5 679 kr	7 099 kr
4c. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m ² fastighetsarea och år	3,98 kr	4,98 kr

5. Allmän platsmark

Den som ansvarar för allmän platsmark tecknar avtal med huvudmannen om avgiftsgrundande ytor.

Avgift utgår med:

	Ex. moms	Ink. moms
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	7,68 kr/m ²	9,60 kr/m ²

§ 14**14.1 Reducerad avgift**

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Avgift per m ³	a)	70	30	–	–
Fast grundavgift per år och abonnemang	b)	40	40	10	10
Fast nyttoavgift per år	c)	50	20	20	10
Avgift för dagvatten från fastighet Df	d)	–	–	100	–
Dagvatten gata APH	e)				100

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.2 Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och spillvattenmängd eller på annat sätt som överkommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

14.3 Läckage

Fastighetsägare är betalningsskyldig för allt vatten som tillförs huvudmannens VA-installation. Om bortrunnet vatten vid betydande läckage på fastighetens del av servisledningen inte har tillförts avloppsservis kan huvudmannen medge att den rörliga avgiften reduceras. Huvudmannen uppskattar därvid mängden bortrunnet vatten.

En lägsta avgift som motsvarar en förbrukad vattenmängd om 10 m³ per dygn skall dock alltid erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.

14.4 Annat uttag

Om dricksvatten uttages från huvudmannens VA-anläggning inom dess verksamhetsområde i andra fall än som anges ovan utan att vattenmätning anordnas av huvudmannen ska rörlig avgift som motsvarar en förbrukning av minst 100 m³ per månad och fastighet erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.

14.5 Särskild åtgärd

Har huvudmannen på fastighetsägares begäran företagit särskild åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av anläggningen i visst fall eller avseende eller har särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, skall fastighetsägaren betala huvudmannen kostnader för åtgärden.

14.6 Avstängning

Har fastighet, med stöd av § 43 Vattentjänstlagen, avstängts från vattentillförsel påförs fastighetens ägare huvudmannen kostnader för avstängning och återinkoppling.

Avgifter för särskilda VA-abonnemang

§15 Särskilda avgifter

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
<p>Kylvattenavgift</p> <p>För kylvatten som efter Stockholm Vatten och Avfalls medgivande och efter särskild mätning avleds till avloppsnätet utgår full avgift för andelen vatten och 75% av avgiften för andelen spill. (beräkning exkl. moms, rörlig avgift vatten; 12,18 kr/m³ plus 75 % av rörlig avgift för spill; 3,91 kr/m³). Grund- och nyttoavgifter för respektive mätarinstallation skall erläggas enligt paragraf §13.</p>	m ³ levererat vatten	16,09	20,11
<p>Eftermätare</p> <p>För eftermätare med eget abonnemang skall avgifter för respektive mätarinstallation erläggas som för ansluten fastighet enligt paragraf §13.</p>	—	—	—
<p>Extra förbindelsepunkt</p> <p>Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för spillvatten och/eller dagvatten skall en avgift för varje extra förbindelsepunkt erläggas.</p>	år	1 928	2 410
<p>Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för dricksvatten skall avgifter för denna erläggas som för ansluten fastighet enligt paragraf §13.</p>	—	—	—
<p>Mätare för säsongsbbruk*</p> <p>Mätare för säsongsbbruk (20 april t.o.m. 20 okt)</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	säsong	8 982	11 227
<p>Brandpostmätare</p> <p>Grundavgift</p>	hyrtillfälle	1 277	1 596
<p>Dygnshyra för mätarstorlek*</p> <p>Dimension Q 10*</p> <p>Dimension Q 16*</p> <p>Dimension 50 mm* och 80 mm*</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	<p>påbörjat dygn</p> <p>påbörjat dygn</p> <p>påbörjat dygn</p>	<p>43,12</p> <p>80,75</p> <p>161,80</p>	<p>53,90</p> <p>100,94</p> <p>202,25</p>
<p>Årshyra för mätarstorlek*</p> <p>Dimension Q 10*</p> <p>Dimension Q 16*</p> <p>Dimension 50 mm* och 80 mm*</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	<p>år</p> <p>år</p> <p>år</p>	<p>10 550</p> <p>19 622</p> <p>39 256</p>	<p>13 187</p> <p>24 527</p> <p>49 070</p>

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Vattenkiosk	abonnemang	1 277	1 596
Grundavgift			
Abonnemang *	år	8 982	11 277
* Rörlig del av bruksavgiften för V+S tillkommer			
Borttappad vattenkiosknyckel	nyckel	1 131	1 414
	år	12 096	15 120
Sprinklerservis	år	2 901	3 626
Brandpostanläggning	år	2 901	3 626
Förlämningsledning	år	2 901	3 626
Fjärravläsningsutrustning			
Mätare med frekvens- eller pulsutgångsanslutning	år	762	952
Mätfria abonnemang			
Grundavgift per abonnemang	år	3 136	3 920
Lägsta bruksavgift för dricksvatten och avlopp (100 m ³ x 17,40 kr/m ³ , exkl moms)	år	1 740	2 175
Lägsta bruksavgift för enbart dricksvatten (100 m ³ x 12,18 kr/m ³ , exkl moms)	år	1 218	1 522
(exempel; bruksavgift för enbart dricksvatten med uppskattat förbrukning a 800 m ³ /år; 9 744 kr exkl moms, 800 m ³ x 12,18 kr/m ³)			
Byggvatten utan mätare (för maximalt 5 st bostadslägenheter)			
För 1:a bostadslägenheten	varje påbörjad 4- månads period	2 307	2 884
För 2:a t o m 5:e bostadslägenheten	bostadslägenhet för varje påbörjad 4-månads period	1 333	1 666
Tillkommande spillvatten Gäller spillvatten med betydande andel dag-, drän-, läck- och/eller grundvatten, ex länshållningsvatten.	Rörlig bruksavgift för enbart spillvatten (5,22 kr/m ³ , exkl moms) 50 % av fast nyttoavgift per år (§13 p3, 3c) Eventuell överhaltsavgift enligt industriavloppstaxan (§15)		

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Avgift för mottagning och behandling av septicslam som töms till någon av Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstationer	m ³	197	246
Tilläggsavgift utöver ordinarie avloppsavgift för mottagning och behandling av septicslam från grannkommuner med egen mottagningsstation	m ³	173	216
Avgift för avloppsverksslam med TS-halt mellan 2 % och 4 %	m ³	455	569
Avgift för mottagning och behandling av fettavskiljarslam som töms till Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstation vid Henriksdals avloppsreningsverk.	m ³	521	651
Avgift för mottagning och behandling av övrigt organiskt material som töms till mottagningsstationen vid Henriksdals avloppsreningsverk.	Enligt avtal		
Provning och kontroll av vattenmätare på kundens begäran (om fel ej konstateras)	tillfälle	3 282	4 102
Hämta och/eller lämna nyckel (i samband med aviserade vattenmätaravläsningar eller aviserat mätarbyte)	tillfälle	1 848	2 310
Registreringsapparat (mätning av flöde och/eller tryck)	dygn	196	245
Kontrollavläsning av vattenmätare på begäran av kund och fel ej kan konstateras	timme	1 848	2 310
Avläsning och funktionskontroll av brandpostmätare på byggplatser etc.	timme	1 848	2 310
Extra besiktning av vattenmätarplats, anordning m.m.	timme	1 848	2 310
Stängning eller öppning av servisventil			
Helgfri måndag - fredag, dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	1 030	1 287
Helgdag, lördag, söndag och helgfri måndag - fredag, övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	1 915	2 394
Spolning/rensning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	3 237	4 046
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	4 906	6 132
Framkörning	styck	1 691	2 114

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
TV-filmning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare (spolning av servis tillkommer)	timme	4 122	5 152
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	5 678	7 097
Kapacitetsprov för sprinklerservis (kostnad för förbrukad dricksvattenmängd tillkommer)	timme	5 085	6 356
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	8 210	10 262
Provning av befintlig sprinklerservis			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	1 848	2 310
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	3 012	3 765
Besiktning av tunnlar m.m. (kostnader för utomstående konsulter tillkommer)			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	Verklig kostnad	
Övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	Verklig kostnad	
Skötsel av förbigångsledning eller brandpost inom fastighet	Enligt avtal		
Omhändertagande av grå- och svartvatten från fartyg till Stockholms hamnar	Enligt avtal		
Avläsning, mätarbyte, provning av mätare och redovisning av mätresultat inom fastighet	Enligt avtal		

Tilläggsavgifter	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Olovlig öppning eller stängning av servisventil (avgift för utredning vid olovlig öppning eller stängning)	tillfälle	10 998	13 747
Förgävesbesök (vid överenskommet / aviserat besök)	timme	1 848	2 310

Industriavloppstaxa

Syftet med industriavloppstaxan är att ta betalt för den extra kostnad som särskilt förorenat industriavloppsvatten förorsakar. En effekt kan också vara att industrin minskar sin belastning på reningsverken.

Förutom industriavloppstaxan betalar industrin bruksavgifter (fasta och rörliga) som utgår för normalt smutsat spillvatten, s.k. hushållsvatten. Utgångspunkten i vattentjänstlagen till taxedifferentiering för industriavloppsvatten är regeln om att avgiftsskyldigheten skall fördelas efter skälig och rättvis grund.

Alla kostnader som berör reningsverken och de kostnader för central administration som kan hänföras till avloppsvattenreningen ingår i kostnadsunderlaget för industriavloppstaxan. Fördelning av reningskostnaden på respektive substans är specifik för Stockholm Vatten och Avfall. Ingen avgift antas vara flödesberoende. Eventuell flödesreglering eller avgift för t.ex. högt flöde får skötas via avtal.

Avtal eller överenskommelse skall träffas med varje industri som skall betala industriavloppstaxa. Där beskrivs hur ofta flödesmätningar, provtagningar och analyser skall göras på industrins avloppsvatten. Mät- och kontrollpunkter skall också anges. Industrin bekostar provtagningar och analyser som även kan utföras av dem om de är ackrediterade för detta.

Ämne	Avgift kr/kg ex. moms	Avgift kr/kg ink. moms
Suspenderat material (Susp.)*	5,94	7,42
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD ₇)	9,52	11,90
Totalfosfor (P _{tot})	149,50	186,87
Totalkväve (N _{tot})	87,14	108,92

* Gäller även för oorganiskt suspenderat material

Debitering av industriavloppsavgifter sker normalt två gånger per år.

Förutsättningen för att ovanstående avgifter får tas ut är att föroreningshalten överskrider följande gränsvärden:

Ämne	Gränsvärde (mg/l)
Suspenderat material (Susp.)	300
Oorganiskt suspenderat material	100
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD ₇)	250
Totalfosfor (P _{tot})	10
Totalkväve (N _{tot})	45

Verksamheter som omfattas

De verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga (A-, B- och C-verksamheter) enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) är skyldiga att betala industriavloppstaxa om fastställda gränsvärden för utsläpp till spillvattennätet överskrids. Stockholm Vatten och Avfall kan även komma att debitera ej tillstånds- eller anmälningspliktiga verksamheter om dessa bedrivs inom exempelvis följande branscher:

- Livsmedelsproduktion
- Vattentextiltvätter

Stockholm Vatten och Avfall kan genomföra stickprovskontroller för att verifiera provtagningarna som ligger till grund för debiteringen av industriavloppstaxa.

Vid exempelvis infrastrukturprojekt kan länshållningsvatten/byggvatten uppstå. Om utsläpp till spillvattennätet sker från sådana verksamheter ska verksamhetsutövarna följa de riktlinjer som finns.

Oönskade föroreningar

Om det spillvatten som kommer till reningsverket innehåller oönskade föroreningar gäller utöver ovanstående även andra riktlinjer. Tungmetaller, stora mängder fett och avvikande pH är exempel på sådant som kan innebära driftstörningar eller allvarliga skador på reningsverk och ledningsnät. Dessutom kan utsläppen från reningsverken till omgivningen öka. Stockholm Vatten och Avfall har därför tagit fram riktlinjer för vad ett spillvatten får innehålla. Om spillvattnet inte uppfyller Stockholm Vatten och Avfalls riktlinjer kan lokal rening vid respektive verksamhet vara nödvändig.

De generella riktlinjerna på vad ett spillvatten får innehålla finns på www.svoa.se under Tips och riktlinjer. Där finns även riktlinjer som berör specifika branscher, exempelvis fordonstvättar.

Oorganiskt material från byggarbetsplatser

Länshållningsvatten från infrastrukturprojekt såsom exempelvis tunnelbyggen innehåller oorganiskt suspenderat material. Organiskt material från hushåll bryts till stor del ner i reningsverken och bidrar till mullbildande ämnen i slammet. Oorganiskt material som stenmjöl, borrhax och liknade från byggarbetsplatser bryts inte ner utan riskerar att sedimentera och bidra till igensättning i ledningsnätet, orsaka slitage på pumpar och i anläggningar samt bidra till större slammängder med högre glödrest. Detta medför ökade kostnader för VA-huvudmannen.

§ 16 Särtaxa

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte är skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §13 - §15 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 17 Betalningsvillkor

17.1 Fakturering

Fakturering av brukningsavgift sker tolv, sex, fyra, tre, två eller en gång per år enligt beslut av huvudmannen. Grundavgiften delas upp över året beroende på faktureringsfrekvens. Rörlig avgift faktureras på grundval av uppmätt dricksvattenmängd eller på annat sätt som anges i paragraferna §13 - §15.

Mätaravläsning sker en, två, tre, fyra, sex eller tolv gånger per år. Faktureringar mellan mätaravläsningarna sker efter uppskattad förbrukning. Avläsning och fakturering skall ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse, uthyrning eller dylikt. Fastighetsägaren är skyldig att till huvudmannen anmäla förändringar i fastighetens verksamhet som påverkar förbrukningen.

17.2 Avgifter för påminnelse

Om fakturerat belopp inte betalas inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta enligt räntelagen samt kostnader som är förenliga med dröjsmålet erläggas.

Påminnelseavgift, för närvarande 60 kr

Inkassokostnad, för närvarande 180 kr

§18 Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om brukningsavgiftens storlek.

§19 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2026-01-01. De brukningsavgifter enligt § 13, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Vid tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstol jämlikt §53 i lagen om allmänna vattentjänster.

Stockholm Vatten och Avfall är en samhällsbyggare i framkant som driver och utvecklar vatten- och avfallstjänster med miljöfokus. Varje dag, året runt förser vi minst 1,5 miljoner stockholmare med rent och gott kranvatten, renar avloppsvatten och ser till att avfallet tas om hand. Tillsammans med invånare, företag och andra intressenter arbetar vi för att Stockholm ska bli världens mest hållbara stad.



Stockholm Vatten och Avfall

Tel 08-522 120 00

svoa@svoa.se

www.svoa.se

En del av Stockholms stad